



Ce document a été mis en ligne par l'organisme [FormaV®](#)

Toute reproduction, représentation ou diffusion, même partielle, sans autorisation préalable, est strictement interdite.

Pour en savoir plus sur nos formations disponibles, veuillez visiter :

www.formav.co/explorer

SESSION 2007

ETUDE DE REALISATION

SOUS EPREUVE U 5.1 : Organisation de la réalisation

Durée : 3 heures

Coefficient : 3

MAISON INDIVIDUELLE**Composition du sujet et barème :**

- | | | |
|----|--------------------------------------------------------------------------|----|
| 1- | Nomenclature, feuille de débit et fiche d'approvisionnement
1 corrigé | /5 |
| 2- | Gestion des stocks
1 corrigé | /4 |
| 3- | Devis estimatif, quantitatif
2 corrigés : - quantitatif
- devis | /6 |
| 4- | Sécurité | /5 |

Dossier Jury

Nomenclature

Console

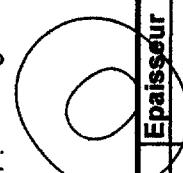
Repère	Désignation	Nombre	Essence	Longueur	Largeur	Epaisseur	Observations	Cube (m³)
1	Montant console	1	Épicéa	1288	120	95		0,0146832
2	Traverse console	2	Épicéa	1188	95	58		0,01309176
3	Jambe de force console	1	Épicéa	1431	105	70		0,01051785
4	cheville 17 x 160	1	Acacia					
5	Boulon 14 x 180	2						
							Cube total :	0,0383

Feuille de débit

Repère	Désignation	Nombre	Essence	Dimension débit		Observation	Cube	
				Longueur	Largeur			
1	Montant console	30	Épicéa	1818	125	100	0,4943	
2	Traverse console	60	Épicéa	1218	100	63	0,4604	
3	Jambe de force console	30	Épicéa	1461	110	75	0,3616	
							Cube total :	1,3163

taille série : 30
 Surcote longueur : 30
 Surcote largeur : 5
 Surcote épaisseur : 5

Fiche approvisionnement



Repère	Désignation	Epaisseur	Largeur	Longueur	Essence	Nombre	Observation	Cube
MAD10-20-40	Madrier	100	200	4,00	Épicéa	10	3 montants + 3 traverses délimage à 125	0,8000
MAD10-20-40	Madrier	100	200	4,00	Épicéa	4	3 x 3 traverses délimage à 63	0,3200
MAD10-20-40	Madrier	100	200	2,78	Épicéa	1	récupéré	-0,0556
MAD7-22-50	Madrier	75	225	5,00	Épicéa	5	3 * 2 jambes de force délimage à 110	0,4219
							Cube total :	1,4862

rendement = 0,0383*30/1,4862 =

0,77

98

Données :

cu 300,00 €
 ts 0,15
 D 600
 F 10,00 €
 sm 35
 N 32

cas 1 : Cout annuel de gestion :

COUT APPRO (1)	COUT DETENTION (2)	COUT ACHAT (3)
= N * F	= sm * cu * ts	= D * cu
320,00 €	1 575,00 €	180 000,00 €
COUT DE GESTION = (2) + (3) =	1 895,00 €	
	COUT TOTAL ANNUEL = (1) + (2) + (3) =	181 895,00 €

Cas 2 : Q1 = 25

cu1 295,00 €
 ss 20

COUT APPRO (1)	COUT DETENTION (2)	COUT ACHAT (3)
= D / Q1 * F	= (Q1/2 + ss) * cu1 * ts	= D * cu1
240,00 €	1 438,13 €	177 000,00 €
	COUT TOTAL ANNUEL = (1) + (2) + (3) =	178 678,13 €

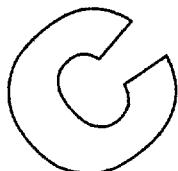
Oui la proposition est intéressante car le cout total annuel est plus faible avec cette proposition.

Cas 3 : Q2 = 45

cu2 284,20 €

COUT APPRO (1)	COUT DETENTION (2)	COUT ACHAT (3)
= D / Q2 * F	= (Q2/2 + ss) * cu2 * ts	= D * cu2
133,33 €	1 811,78 €	170 520,00 €
	COUT TOTAL ANNUEL = (1) + (2) + (3) =	172 465,11 €

Oui la proposition est intéressante car le cout total annuel est encore plus faible avec cette proposition.



QUANTITATIF

CCE5ODR

SURFACES			
CROUPE 1	2,869	5,7	8,18
CROUPE 2	2,869	5,7	8,18
TOITURE EST	RECTANGLE	8,493	10,56
	DECROCHEMENT	3,96	1,039
	CROUPE 1	3,291	2,35
	CROUPE 2	3,291	2,35
	EXACTE		77,84
TOITURE EST	RECTANGLE	7,454	10,56
	CROUPE 1	3,291	2,35
	CROUPE 2	3,291	2,35
	EXACTE		70,98

TOTAL
arrondi à

165,17 m²

166 m²

332,00 ml

Contre lattage

$166 \times 0,5 =$ **83** ml

Lattage

$166 \times 2,13$ (bordereau de prix) = **353,58** ml

FAITIERES

5,86 ml

FAITAGE

ARETIERS

nb

4

2,869

2,85

4,04

16,18 ml

98

Code ouvrage	unité	tps moyen	Quantité	Prix de vente	Total ouvrage HT	Temps total ouvrage	QUANTITATIF MATERIE						
							Désignation	film non tissé	ruban adhésif	Clou TP 40° 25	Clou TP 55° 17	Tuile mécanique	faîtière 1/2 ronde
							ml	ml	kg	U	M3	U	M3
Film non tissé avec enduction spéciale													
20-06-15-00-009	m²	0,05	166	7,33 €	1 216,78 €	8,30							
Litau 25 x 40 mm	ml	0,04	332	1,89 €	627,48 €	13,28							
20-06-03-27-009	m²	0,4	177,62	28,14 €	4 998,23 €	11,05							
Tuile à emboîtement faiblement galbée. 7 au m²													
20-41-06-03-003	m²	0,4	177,62	28,14 €	4 998,23 €	11,05							
Litau 25 x 40 mm	ml	0,04	351,82	1,89 €	664,94 €	14,07							
20-06-03-27-009	ml	0,04	351,82	1,89 €	664,94 €	14,07							
Faîtière demi-ronde à emboltement grand moule													
20-46-15-09-003	ml	0,85	5,86	44,71 €	262,00 €	4,98							
Arétiers à emboltement grand moule													
20-46-18-12-003	ml	0,8	16,18	53,07 €	858,67 €	12,94							
Total :			183	249	739	10	1306	12	0,29	50			
PRIX DE VENTE HT:													

124,63 heures soit : 41,54 heures pour 3 ouvriers

Copyright © 2026 FormaV. Tous droits réservés.

Ce document a été élaboré par FormaV® avec le plus grand soin afin d'accompagner chaque apprenant vers la réussite de ses examens. Son contenu (textes, graphiques, méthodologies, tableaux, exercices, concepts, mises en forme) constitue une œuvre protégée par le droit d'auteur.

Toute copie, partage, reproduction, diffusion ou mise à disposition, même partielle, gratuite ou payante, est strictement interdite sans accord préalable et écrit de FormaV®, conformément aux articles L.111-1 et suivants du Code de la propriété intellectuelle. Dans une logique anti-plagiat, FormaV® se réserve le droit de vérifier toute utilisation illicite, y compris sur les plateformes en ligne ou sites tiers.

En utilisant ce document, vous vous engagez à respecter ces règles et à préserver l'intégrité du travail fourni. La consultation de ce document est strictement personnelle.

Merci de respecter le travail accompli afin de permettre la création continue de ressources pédagogiques fiables et accessibles.

Copyright © 2026 FormaV. Tous droits réservés.

Ce document a été élaboré par FormaV® avec le plus grand soin afin d'accompagner chaque apprenant vers la réussite de ses examens. Son contenu (textes, graphiques, méthodologies, tableaux, exercices, concepts, mises en forme) constitue une œuvre protégée par le droit d'auteur.

Toute copie, partage, reproduction, diffusion ou mise à disposition, même partielle, gratuite ou payante, est strictement interdite sans accord préalable et écrit de FormaV®, conformément aux articles L.111-1 et suivants du Code de la propriété intellectuelle. Dans une logique anti-plagiat, FormaV® se réserve le droit de vérifier toute utilisation illicite, y compris sur les plateformes en ligne ou sites tiers.

En utilisant ce document, vous vous engagez à respecter ces règles et à préserver l'intégrité du travail fourni. La consultation de ce document est strictement personnelle.

Merci de respecter le travail accompli afin de permettre la création continue de ressources pédagogiques fiables et accessibles.