



Ce document a été mis en ligne par l'organisme [FormaV®](#)

Toute reproduction, représentation ou diffusion, même partielle, sans autorisation préalable, est strictement interdite.

Pour en savoir plus sur nos formations disponibles, veuillez visiter :

www.formav.co/explorer

SESSION 2007

ETUDE DE REALISATION

SOUS EPREUVE U 5.1 : Organisation de la réalisation

Durée : 3 heures

Coefficient : 3

MAISON INDIVIDUELLE

Composition du sujet et barème :

- | | | |
|----|--|----|
| 1- | Nomenclature, feuille de débit et fiche d'approvisionnement
1 corrigé | /5 |
| 2- | Gestion des stocks
1 corrigé | /4 |
| 3- | Devis estimatif, quantitatif
2 corrigés : <ul style="list-style-type: none">- quantitatif- devis | /6 |
| 4- | Sécurité | /5 |

DOSSIER JURY

Nomenclature

Console

Repère	Désignation	Nombre	Essence	Longueur	Largeur	Epaisseur	Observations	Cube (m3)
1	Montant console	1	Epicéa	1288	120	95		0,0146832
2	Traverse console	2	Epicéa	1188	95	58		0,01309176
3	Jambe de force console	1	Epicéa	1431	105	70		0,01051785
4	cheville 17 x 160	1	Acacia					
5	Boulon 14 x 180	2						
Cube total :								0,0383

Feuille de débit

Repère	Désignation	Nombre	Essence	Dimension débit		Observation	Cube
				Longueur	Epaisseur		
1	Montant console	30	Epicéa	1318	100		0,4943
2	Traverse console	60	Epicéa	1218	63		0,4604
3	Jambe de force console	30	Epicéa	1461	75		0,3616
Cube total :							1,3163

taille série : 30
 Surcote longueur : 30
 Surcote largeur : 5
 Surcote épaisseur : 5

Fiche approvisionnement

Repère	Désignation	Epaisseur	Largeur	Longueur	Essence	Nombre	Observation	Cube
MAD10-20-40	Madrier	100	200	4,00	Epicéa	10	3 montants + 3 traverses déignage à 125	0,8000
MAD10-20-40	Madrier	100	200	4,00	Epicéa	4	3 x 3 traverses déignage à 63	0,3200
MAD10-20-40	Madrier	100	200	2,78	Epicéa	1	récupéré	-0,0556
MAD7-22-50	Madrier	75	225	5,00	Epicéa	5	3 * 2 jambes de force déignage à 110	0,4219
Cube total :								1,4862

rendement = $0,0383 \times 30 / 1,4862 =$

0,77

98

Données :

cu 300,00 €
 ts 0,15
 D 600
 F 10,00 €
 sm 35
 N 32

cas 1 : Cout annuel de gestion :

COUT APPRO (1)	COUT DETENTION (2)	COUT ACHAT (3)
$= N * F$	$= sm * cu * ts$	$= D * cu$
320,00 €	1 575,00 €	180 000,00 €
COUT DE GESTION = (2) + (3) =		1 895,00 €
COUT TOTAL ANNUEL = (1) + (2) + (3) =		181 895,00 €

Cas 2 : Q1 = 25

cu1 295,00 €
 ss 20

COUT APPRO (1)	COUT DETENTION (2)	COUT ACHAT (3)
$= D / Q1 * F$	$= (Q1/2 + ss) * cu1 * ts$	$= D * cu1$
240,00 €	1 438,13 €	177 000,00 €
COUT TOTAL ANNUEL = (1) + (2) + (3) =		178 678,13 €

Oui la proposition est intéressante car le cout total annuel est plus faible avec cette proposition.

Cas 3 : Q2 = 45

cu2 284,20 €

COUT APPRO (1)	COUT DETENTION (2)	COUT ACHAT (3)
$= D / Q2 * F$	$= (Q2/2 + ss) * cu2 * ts$	$= D * cu2$
133,33 €	1 811,78 €	170 520,00 €
COUT TOTAL ANNUEL = (1) + (2) + (3) =		172 465,11 €

Oui la proposition est intéressante car le cout total annuel est encore plus faible avec cette proposition.

QUANTITATIF

CCE5ODR

SURFACES

CROUPE 1		2,869	5,7	8,18
CROUPE 2		2,869	5,7	8,18
TOITURE EST	RECTANGLE	8,493	10,56	89,69
	DECROCHEMENT	3,96	1,039	4,11
	CROUPE 1	3,291	2,35	3,87
	CROUPE 2	3,291	2,35	3,87
	EXACTE			77,84
TOITURE EST	RECTANGLE	7,454	10,56	78,71
	CROUPE 1	3,291	2,35	3,87
	CROUPE 2	3,291	2,35	3,87
	EXACTE			70,98

TOTAL 165,17 m²
arrondi à 166 m²

Contre lattage 166/0,5 = 332,00 ml

Lattage 166*2,13 (bordereau de prix) = 353,58 ml

FAITAGE FAITIERS 5,86 ml

ARETIER nb 2,869 2,85 4,04 ml
4 16,18 ml

QUANTITATIF MATIERE														
Code ouvrage	tps	Prix de	Total	Temps	signation	film	ruban	tasseau	Clou TP	tuile	faitière	arêtier		
unité	moyen	vente	ouvrage HT	total	non	adhésif	40*25	55/17	kg	mécanique	ronde	grand		
20-06-15-00-009	0,05	7,33 €	1 216,78 €	8,30	m²	ml				U	U	moule		
Film non tissé avec enduction spéciale														
20-06-15-00-009	0,05	7,33 €	1 216,78 €	8,30	162,60	249,00								
Liteau 25 x 40 mm														
20-06-03-27-009	0,04	1,89 €	627,48 €	13,28			358,66		3,98					
Tuile à emboîtement faiblement galbée. 7 au m²														
20-41-06-03-003	0,4	177,62	28,14 €	71,05						1305,51				
Liteau 25 x 40 mm														
20-06-03-27-009	0,04	351,82	1,89 €	14,07				379,97	5,28					
Faitière demi-ronde à emboîtement grand moule														
20-46-15-09-003	0,85	5,86	44,71 €	4,98							12,01	0,09		
Arêtiers à emboîtement grand moule														
20-46-18-12-003	0,8	16,18	53,07 €	12,94										
Total :					183	249	739	10		1306	12	50,16		
											0,19	0,29		
												50		

PRIX DE VENTE HT: 8 628,10 €

124,63 heures soit : 41,54 heures pour 3 ouvriers

98

Copyright © 2026 FormaV. Tous droits réservés.

Ce document a été élaboré par FormaV® avec le plus grand soin afin d'accompagner chaque apprenant vers la réussite de ses examens. Son contenu (textes, graphiques, méthodologies, tableaux, exercices, concepts, mises en forme) constitue une œuvre protégée par le droit d'auteur.

Toute copie, partage, reproduction, diffusion ou mise à disposition, même partielle, gratuite ou payante, est strictement interdite sans accord préalable et écrit de FormaV®, conformément aux articles L.111-1 et suivants du Code de la propriété intellectuelle. Dans une logique anti-plagiat, FormaV® se réserve le droit de vérifier toute utilisation illicite, y compris sur les plateformes en ligne ou sites tiers.

En utilisant ce document, vous vous engagez à respecter ces règles et à préserver l'intégrité du travail fourni. La consultation de ce document est strictement personnelle.

Merci de respecter le travail accompli afin de permettre la création continue de ressources pédagogiques fiables et accessibles.

Copyright © 2026 FormaV. Tous droits réservés.

Ce document a été élaboré par FormaV® avec le plus grand soin afin d'accompagner chaque apprenant vers la réussite de ses examens. Son contenu (textes, graphiques, méthodologies, tableaux, exercices, concepts, mises en forme) constitue une œuvre protégée par le droit d'auteur.

Toute copie, partage, reproduction, diffusion ou mise à disposition, même partielle, gratuite ou payante, est strictement interdite sans accord préalable et écrit de FormaV®, conformément aux articles L.111-1 et suivants du Code de la propriété intellectuelle. Dans une logique anti-plagiat, FormaV® se réserve le droit de vérifier toute utilisation illicite, y compris sur les plateformes en ligne ou sites tiers.

En utilisant ce document, vous vous engagez à respecter ces règles et à préserver l'intégrité du travail fourni. La consultation de ce document est strictement personnelle.

Merci de respecter le travail accompli afin de permettre la création continue de ressources pédagogiques fiables et accessibles.