Ce document a été mis en ligne par l'organisme FormaV©

Toute reproduction, représentation ou diffusion, même partielle, sans autorisation préalable, est strictement interdite.

Pour en savoir plus sur nos formations disponibles, veuillez visiter :
www.formav.co/explorer

SESSION 2007

ETUDE DE REALISATION

SOUS EPREUVE U 5.1 : Organisation de la réalisation

Durée : 3 heures Coefficient : 3

MAISON INDIVIDUELLE

Composition du sujet et barème :

1-	Nomenclature, feuille de débit et fiche d'approvisionnement 1 corrigé	/5
2-	Gestion des stocks 1 corrigé	/4
3-	Devis estimatif, quantitatif 2 corrigés : - quantitatif - devis	/6
4-	Sécurité	/5

DOSSIER JURY

Nomenclature

Console

Repère	Désignation	Nombre	Essence	Longueur	Largeur	Epaisseur	Observations	Cube (m3)
1	Montant console	1	Epicéa	1288	120	95		0,0146832
2	Traverse console	2	Epicéa	1188	95	58		0,01309176
3	Jambe de force console	1	Epicéa	1431	105	70		0,01051785
4	cheville 17 x 160	1	Acacia					
5	Boulon 14 x 180	2						
							Cube total :	**0,0383**

Feuille de débit

Repère	Désignation	Nombre	Essence	Dimension débit			Observation	Cube
				Longueur	Largeur	Epaisseur		
1	Montant console	30	Epicéa	1818	125	100		0,4943
2	Traverse console	60	Epicéa	1218	100	63		0,4604
3	Jambe de force console	30	Epicéa	1461	110	75		0,3616
							Cube total :	**1,3163**

taille série : 30
Surcote longueur : 30
Surcote largeur : 5
Surcote épaisseur : 5

Fiche approvisionnement

Repère	Désignation	Epaisseur	Largeur	Longueur	Essence	Nombre	Observation	Cube
MAD10-20-40	Madrier	100	200	4,00	Epicéa	10	3 montants + 3 traverses délignage à 125	0,8000
MAD10-20-40	Madrier	100	200	4,00	Epicéa	4	3 x 3 traverses délignage à 63	0,3200
MAD10-20-40	**Madrier**	**100**	**200**	**2,78**	**Epicéa**	**1**	**récupéré**	**-0,0556**
MAD7-22-50	Madrier	75	225	5,00	Epicéa	5	3 * 2 jambes de force délignage à 110	0,4219
							Cube total :	**1,4862**

rendement = 0,0383*30/1,4862 = **0,77**

CCE50DR

Données :

cu	300,00 €
ts	0,15
D	600
F	10,00 €
sm	35
N	32

cas 1 : Cout annuel de gestion :

COUT APPRO (1)	COUT DETENTION (2)	COUT ACHAT (3)
= N * F	= sm * cu * ts	= D * cu
320,00 €	1 575,00 €	180 000,00 €
COUT DE GESTION = (2) + (3) =	**1 895,00 €**	
	COUT TOTAL ANNUEL = (1) + (2) + (3) =	**181 895,00 €**

Cas 2 : Q1 = 25

cu1	295,00 €
ss	20

COUT APPRO (1)	COUT DETENTION (2)	COUT ACHAT (3)
= D / Q1 * F	= (Q1/2 + ss) * cu1 * ts	= D * cu1
240,00 €	**1 438,13 €**	**177 000,00 €**
	COUT TOTAL ANNUEL = (1) + (2) + (3) =	**178 678,13 €**

Oui la proposition est intéressante car le cout total annuel est plus faible avec cette proposition.

Cas 3 : Q2 = 45

cu2	284,20 €

COUT APPRO (1)	COUT DETENTION (2)	COUT ACHAT (3)
= D / Q2 * F	= (Q2/2 + ss) * cu2 * ts	= D * cu2
133,33 €	**1 811,78 €**	**170 520,00 €**
	COUT TOTAL ANNUEL = (1) + (2) + (3) =	**172 465,11 €**

Oui la proposition est intéressante car le cout total annuel est encore plus faible avec cette proposition.

QUANTITATIF

SURFACES

CROUPE 1		2,869	5,7	**8,18**	
CROUPE 2		2,869	5,7	**8,18**	
TOITURE EST	RECTANGLE	8,493	10,56	89,69	
	DECROCHEMENT	3,96	1,039	4,11	
	CROUPE 1	3,291	2,35	3,87	
	CROUPE 2	3,291	2,35	3,87	
	EXACTE			**77,84**	
TOITURE EST	RECTANGLE	7,454	10,56	78,71	
	CROUPE 1	3,291	2,35	3,87	
	CROUPE 2	3,291	2,35	3,87	
	EXACTE			**70,98**	
			TOTAL	**165,17**	m²
			arrondi à	**166**	m²
Contre lattage			166/0,5 =	**332,00**	ml
Lattage		166*2,13 (bordereau de prix) =		**353,58**	ml

FAITIERES

FAITAGE				**5,86**	ml

ARETIERS

	nb				
ARETIER		2,869	2,85	**4,04**	ml
	4			**16,18**	ml

Corrigé

Code ouvrage	unité	tps moyen	Quantité	Prix de vente	Total ouvrage HT	Temps total ouvrage
Film non tissé avec enduction spéciale						
20-06-15-00-009	m²	0,05	166	7,33 €	**1 216,78 €**	8,30
Liteau 25 x 40 mm						
20-06-03-27-009	ml	0,04	332	1,89 €	**627,48 €**	13,28
Tuile à emboitement faiblement galbée. 7 au m²						
20-41-06-03-003	m²	0,4	177,62	28,14 €	**4 998,23 €**	71,05
Liteau 25 x 40 mm						
20-06-03-27-009	ml	0,04	351,82	1,89 €	**664,94 €**	14,07
Faîtière demi-ronde à emboitement grand moule						
20-46-15-09-003	ml	0,85	5,86	44,71 €	**262,00 €**	4,98
Arétiers à emboitement grand moule						
20-46-18-12-003	ml	0,8	16,18	53,07 €	**858,67 €**	12,94

PRIX DE VENTE HT: 8 628,10 €

QUANTITATIF MATIERE

Désignation	film non tissé	ruban adhésif	tasseau 40*25	Clou TP 55*17	tuile mécanique	faitière 1/2 ronde	Mortier	arétier grand moule
unité	m²	ml	ml	kg	U	U	M3	U
	182,60	249,00						
			358,56	3,98				
					1305,51			
			379,97	5,28				
						12,01	0,09	
							0,19	50,16
Total :	**183**	**249**	**739**	**10**	**1306**	**12**	**0,29**	**50**

124,63 heures soit : **41,54** heures pour 3 ouvriers

CCE5ODR

Copyright © 2026 FormaV. Tous droits réservés.

Ce document a été élaboré par FormaV© avec le plus grand soin afin d'accompagner chaque apprenant vers la réussite de ses examens. Son contenu (textes, graphiques, méthodologies, tableaux, exercices, concepts, mises en forme) constitue une œuvre protégée par le droit d'auteur.

Toute copie, partage, reproduction, diffusion ou mise à disposition, même partielle, gratuite ou payante, est strictement interdite sans accord préalable et écrit de FormaV©, conformément aux articles L.111-1 et suivants du Code de la propriété intellectuelle. Dans une logique anti-plagiat, FormaV© se réserve le droit de vérifier toute utilisation illicite, y compris sur les plateformes en ligne ou sites tiers.

En utilisant ce document, vous vous engagez à respecter ces règles et à préserver l'intégrité du travail fourni. La consultation de ce document est strictement personnelle.

Merci de respecter le travail accompli afin de permettre la création continue de ressources pédagogiques fiables et accessibles.

Copyright © 2026 FormaV. Tous droits réservés.

Ce document a été élaboré par FormaV© avec le plus grand soin afin d'accompagner chaque apprenant vers la réussite de ses examens. Son contenu (textes, graphiques, méthodologies, tableaux, exercices, concepts, mises en forme) constitue une œuvre protégée par le droit d'auteur.

Toute copie, partage, reproduction, diffusion ou mise à disposition, même partielle, gratuite ou payante, est strictement interdite sans accord préalable et écrit de FormaV©, conformément aux articles L.111-1 et suivants du Code de la propriété intellectuelle. Dans une logique anti-plagiat, FormaV© se réserve le droit de vérifier toute utilisation illicite, y compris sur les plateformes en ligne ou sites tiers.

En utilisant ce document, vous vous engagez à respecter ces règles et à préserver l'intégrité du travail fourni. La consultation de ce document est strictement personnelle.

Merci de respecter le travail accompli afin de permettre la création continue de ressources pédagogiques fiables et accessibles.